



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-03/1958

URBROJ: 536-03-02-04/09-19-23

Zagreb, 26. veljače 2019.

Na temelju članka 4. i članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), te članka 2., 3. i 4. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11.), ministar donosi

ODLUKU

o darovanju nekretnina u k.o. Zaprešić Gradu Zaprešiću

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Gradu Zaprešiću 31261/83233 dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 97, LIVADA I PAŠNJAK, površine 83233 m², upisane u zk.ul.br. 4557, 25471/32761 dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 96, ŠUMA, površine 32761 m², upisane u zk.ul.br. 4557, 1448/2970 dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 98, KANAL, površine 2970 m², upisane u zk.ul.br. 5801, sve u k.o. Zaprešić, koji dijelovi će činiti buduću novoformiranu nekretninu označenu kao zk.č.br. 97/1 u k.o. Zaprešić, 9691/83233 dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 97, LIVADA I PAŠNJAK, površine 83233 m², upisane u zk.ul.br. 4557, 49/2970 dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 98, KANAL, površine 2970 m², upisane u zk.ul.br. 5801, obje u k.o. Zaprešić, koji dijelovi će činiti dio buduće novoformirane nekretnine označene kao zk.č.br. 97/2 u k.o. Zaprešić, 9672/30835 dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 117, PAŠNJAK, površine 30835 m², upisane u zk.ul.br. 4557, 150/54530 dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 115, MOKRIČINE ŠUMA, površine 54530 m², upisane u zk.ul.br. 5602, 190/468 dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 118, ŠUMA, površine 468 m², upisane u zk.ul.br. 4557, sve u k.o. Zaprešić, koji dijelovi će činiti dio buduće novoformirane nekretnine označene kao zk.č.br. 117/1 u k.o. Zaprešić, 577/54530 dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 115, MOKRIČINE ŠUMA, površine 54530 m², upisane u zk.ul.br. 5602, 1123/30835 dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 117, PAŠNJAK, površine 30835 m², upisane u zk.ul.br. 4557, obje u k.o. Zaprešić, koji dijelovi će činiti buduću novoformiranu nekretninu označenu kao zk.č.br. 117/3 u k.o. Zaprešić, 932/54530 dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 115, MOKRIČINE ŠUMA, površine 54530 m², upisane u zk.ul.br. 5602, 1228/30835 dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 117, PAŠNJAK, površine 30835 m², upisane u zk.ul.br. 4557, obje u k.o. Zaprešić, koji dijelovi će činiti buduću novoformiranu nekretninu označenu kao zk.č.br. 117/4 u k.o. Zaprešić, 68/54530 dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 115, MOKRIČINE ŠUMA, površine 54530 m², upisane u zk.ul.br. 5602, 1102/30835 dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 117, PAŠNJAK, površine 30835 m², upisane u zk.ul.br. 4557, obje u k.o. Zaprešić, koji dijelovi će

činiti buduću novoformiranu nekretninu označenu kao zk.č.br. 117/5 u k.o. Zaprešić, 63/30835 dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 117, PAŠNJAK, površine 30835 m², upisane u zk.ul.br. 4557 u k.o. Zaprešić, koji dio će činiti buduću novoformiranu nekretninu označenu kao zk.č.br. 117/6 u k.o. Zaprešić, 148/30835 dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 117, PAŠNJAK, površine 30835 m², upisane u zk.ul.br. 4557 u k.o. Zaprešić, koji dio će činiti dio buduće novoformirane nekretnine označene kao zk.č.br. 650/1 u k.o. Zaprešić, sve sukladno Parcelacijskom elaboratu broj: 1/2014 ovjerenom od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zagrebačke županije, Ispostava Zaprešić, izrađenom sukladno Izmjeni i dopuni Lokacijske dozvole Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zagrebačke županije, Ispostava Zaprešić, KLASA: UP/I-350-05/13-01/53, URBROJ: 238/1-18-10/1-13-2 od 12. prosinca 2013. godine, koja je postala pravomoćna 17. prosinca 2013. godine, u svrhu uređenja sanacije odlagališta Novi Dvori u Zaprešiću, za koji zahvat u prostoru je Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zagrebačke županije, Ispostava Zaprešić, izdao Lokacijsku dozvolu, UP/I-350-05/13-01/07, URBROJ: 238/1-18-10/1-13-13 od 9. listopada 2013. godine, koja je postala pravomoćna 4. studenog 2013. godine, Izmjenu i dopunu Lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/13-01/53, URBROJ: 238/1-18-10/1-13-2 od 12. prosinca 2013. godine, koja je postala pravomoćna 17. prosinca 2013. godine, II. Izmjenu i dopunu Lokacijske dozvole UP/I-350-05/13-01/07, URBROJ: 238/1-18-10/1-13-13 od 9. listopada 2013. godine, KLASA: UP/I-350-05/14-01/03, URBROJ: 238/1-18-10/1-14-2, od 21. veljače 2014. godine, koja je postala pravomoćna 24. veljače 2014. godine, Potvrdu Glavnog projekta, KLASA: 361-03/13-03/73, KLASA: 238/1-18-10/15-14-11 od 30. listopada 2014. godine, za koji zahvat u prostoru je prijavljen početak građenja 28. listopada 2016. godine.

II.

Vrijednost darovanih nekretnina opisanih u točki I. ove Odluke iznosi 6.960.000,00 (slovima: šestmilijunadevetstošezdesetisućakuna), prema procjembenom elaboratu društva Centar Akcija, Zagreb, Kačićeva 16, potvrđenom od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

III.

Grad Zaprešić se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretninama iz točke I. ove Odluke.

IV.

Grad Zaprešić se obvezuje darovane nekretnine privesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 5 (pet) godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju, te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

V.

S Gradom Zaprešićem sklopit će se Ugovor o darovanju nekretnina iz točke I. ove Odluke, kojim će regulirati međusobna prava i obveze.

U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se darovane nekretnine ne privedu namjeni u roku navedenom u točki IV. ove Odluke ili se promijeni njihova namjena utvrđena u točki I. ove Odluke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Grad Zapešić
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje.